

Купить помещение свободного назначения за 1 рублей на Овражная улица, 30

Архангельская область, Овражная улица, 30

1 Р
ОР за м²



400.00 м²
Общая

1
Этаж

База в аренду либо на продажу (в собственности) Участок: 8 соток; Дом: 400 м2 в 2 этажа , из которых 1-й: под склад около 230 м2, 2-й: частично жилой: поделен на комнаты: ванная (душевая, туалет..) + комнаты для проживания персонала. Естественно возможно доделать не особо затратно под жилой коттедж, все площади; -электрика: 15 кВт, в процессе увеличения до 50 в июне 2025 (заключен договор) - отопление: газовый котел (временно демонтирован) -вода: центральная -канализация: центральная в колодец; -кондиционирование- имеется Забор: железный с несколькими воротами; Парковка: придворовая территория огромная, отсыпана. При желании возможно еще несколько соток благоустроить под себя Дорога до здания: зимой чистится ТБО: рядом с участком 2 бака, вывозятся ежедневно по будням Доки на продажу: имеются Сроки продажи: сразу Причина продажи: не профильный актив для меня Торг: договоримся Назначение: мелкооптовый магазин, возможно так же реконструировать под жилой фонд

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79058731786](tel:+79058731786)

Характеристики

Этаж	1	Наличие отопления	да
Вход	отдельный с улицы		

