

Купить ОСЗ, отдельно стоящее здание за 30 821 400 рублей на ул Советская, 68

Архангельская область, Вельский район, Вельск, ул Советская, 68

30 821 400 Р

51 369Р за м²



600.00 м²

Общая

Продается не жилое помещение свободного назначения без залогов и обременений с жилой пристройкой, здание кирпичное, теплое, толщина стен 70 см, площадь не жилого 500 метров квадратных, котельная 8 метров квадратных, жилая площадь 80 квадратных метров, земля в собственности, подне жилым помещением 863 метров квадратных, (коммерческая земля) Под жилой пристройкой 961 метр квадратный (назначение земли населенных пунктов) Здание находится в центре города, расположено между ТЦ Олимп и бургерной, большая парковка, здание двухэтажное, водоснабжение и канализация городские, отопление газовое (свой газовый котел) Первый этаж имеет три входа, зал, складское помещение, туалет и отдельная комната (кондиционер и пожарная охрана) Второй этаж, отдельный вход с верандой, зал 140 квадратных метров, подсобное помещение, комната холодильник, три туалета, придточная-вытяжная вентиляция (мощная, пригодна для общепита) Видеонаблюдение, кондиционер, пожарная охрана, отдельные счетчики на свет и воду Здание внутри и с наружи в идеальном состоянии, ремонта не требует Жилая пристройка двухэтажная, вода, канализация городские, отопление газ, отдельный вход Здание использовалось первый этаж- под магазин обуви, второй этаж- под бар Отлично подходит под гостиницу, общепит, магазин, медицинский центр, детский ...

👁 0 с 12.04.2025, обновлен 12.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115801349](tel:+79115801349)

Характеристики

Этажей всего 2



