

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Новодвинск, улица Мира, 9

Архангельская область, Новодвинск, улица Мира, 9

5 500 000 Р

71 429Р за м²



77.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

На продаже четырехкомнатная квартира площадью 77 кв. м, расположена на пятом этаже девятиэтажного панельного дома с лифтом и мусоропроводом. Просторная планировка с изолированными комнатами и отдельным санузлом оптимальна для большой семьи. В двух комнатах уложен ламинат, в кухне и на коридоре - линолеум, в двух других комнатах сохранена деревянная строительная плита. Стены оклеены обоями, потолки частично побелены, частично облицованы плиткой. Установлены современные стеклопакеты, балкон застеклен деревянными рамами. Санузел полностью отделан кафелем, ванная оборудована душевой кабиной. Квартира функциональна для проживания, но требует косметического ремонта с заменой покрытий. Дом расположен в развитом районе с полноценной инфраструктурой. В пешей доступности школа, детский сад, продуктовые магазины Магнит, Олимп, Союз, Гарант и остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к ключевым транспортным узлам. Объект соответствует условиям Арктической ипотеки под 2%, что делает его выгодным вариантом для семей с детьми. Квартира обладает потенциалом для модернизации: за счет перепланировки или замены инженерных коммуникаций можно повысить комфорт и рыночную стоимость. Обременения отсутствуют. Код пользователя: 168186 Номер в базе: 8913349

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Лебедева Татьяна Валентиновна](#)

Телефон: [+79600195528](tel:+79600195528)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

