Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Серго Орджоникидзе, 22

Архангельская область, ул Серго Орджоникидзе, 22

7 000 000 Р

120 690Р за м^2

58.00 м^2	6.00 м^2	5 из 5
Общая	Кухня	Этаж

В продаже 4-х комнатная квартира брежневской серии в центре города. Квартира общей площадью 58,5 кв. М, кухня 6 кв. М, три комнаты отдельные и одна смежная гостиная с выходом на балкон. В хорошем состоянии, позволяет заехать и постепенно доделать под себя. Окна везде заменены, балкон остеклен пластик, входная дверь металлическая. Востребованный район, рядом остановки общественного транспорта, Цум, Драмтеатр, Гранд. 21 школа через дорогу, также рядом 6 школа, в районе много детских садов. Обременение Сбербанка. Обращайтесь, покажем в удобное время.

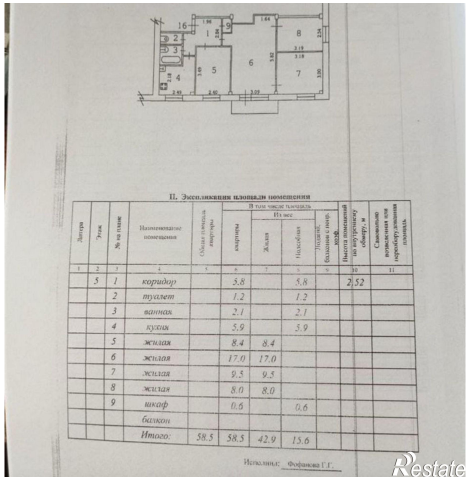
0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: Собственник

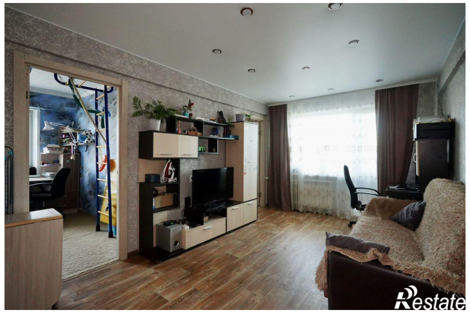
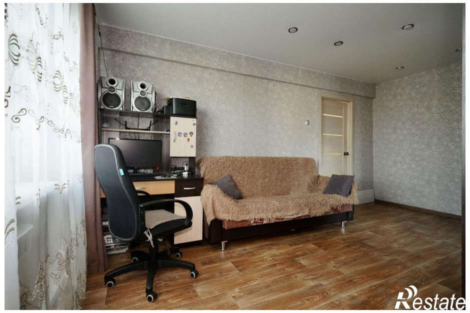
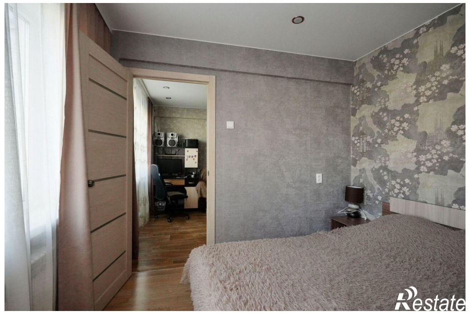
Телефон: +79116807193

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м



II. Экспликация площади помещения

Литера	Этаж	№ на плане	Наименование помещения	Общая площадь квартиры	В том числе площадь: квартиры	Из нее: Жилая	Из нее: Подсобная	Лоджий, балконов с попр. коэф.	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	5	1	коридор		5.8		5.8		2.52	
		2	туалет		1.2		1.2			
		3	ванная		2.1		2.1			
		4	кухня		5.9		5.9			
		5	жилая		8.4	8.4				
		6	жилая		17.0	17.0				
		7	жилая		9.5	9.5				
		8	жилая		8.0	8.0				
		9	шкаф		0.6		0.6			
			балкон							
			Итого:	58.5	58.5	42.9	15.6			

Исполнил: Фофанова Г.Г.