

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Архангельск, набережная Северной Двины, 12к1

Архангельская область, Архангельск, набережная Северной Двины, 12к1

4 300 000 Р

95 556Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Прямая продажа, документы готовы! Подходит под любую форму оплаты — ипотека, маткапитал, наличные. О КВАРТИРЕ • Площадь: 44,6 м<sup>2</sup> • Этаж: 5 из 5 (не угловая, проблем с протечками нет) • Комнаты смежные • Есть балкон и удобная кладовка • Частично выполнен ремонт: - перебраны полы, настелен ламинат - выровнены стены - заменены окна и трубы Без ремонта остались санузел и кухня — отличный шанс сделать всё под себя. О ДОМЕ • Панельная 5-этажка, ухоженный подъезд • Надёжная управляющая компания • Недавно заменена кровля — никаких проблем с протечками • Подвал отремонтирован, сухо и чисто РАСПОЛОЖЕНИЕ • Престижный и живописный район Архангельска — Набережная Северной Двины • Шикарный вид, свежий воздух • В шаговой доступности магазины, школы, остановки, поликлиника Отличный вариант для жизни или сдачи в аренду — квартира не требует срочных вложений, можно заехать и постепенно доделывать под себя. Звоните, покажем в удобное время!

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79062803886](tel:+79062803886)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

