

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на пр-кт Ленина, 45

Архангельская область, пр-кт Ленина, 45

2 300 000 Р

45 098Р за м²



51.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

???? ВАУ! ПРОДАЁТСЯ ДВУШКА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА — УЛ. ЛЕНИНА, 45 ???? — Уютная и светлая 2-комнатная квартира — 3 этаж 5-этажного панельного дома (1984 г.п.) — Общая площадь: 50,8 м² — Отличная планировка, комнаты отдельные — Просторная лоджия с видом на зелёный двор и детский сад ???????? — Остальные окна выходят на центральную улицу Ленина ???? — Много света, воздуха и потенциала — Квартира в жилом состоянии, но ремонт требуется ???? — Отличная возможность сделать всё под себя ???? — Никаких чужих обоев и сомнительного евроремонта — Сантехника частично заменена — Окна деревянные — можно обновить ???? Дом и инфраструктура — ТОП: — Тёплый дом, чистый подъезд, спокойные соседи — Детский сад прямо во дворе ???? — Школы №6 и №7 — в шаговой доступности ???? — Автобусные остановки рядом ???? — Продуктовые магазины: Пятёрочка, Магнит, К&Б ???? — Автомойка, стоматология, кафе — всё рядом ???? Подходит идеально для: — Семьи с детьми — тишина, садик, школы — Инвестиций под аренду — центр + инфраструктура — Тех, кто хочет сделать ремонт по душе и не переплачивать ???? ???? ЗВОНИ, ПИШИ — покажем в любое удобное время! ???? Квартира — ???? РЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ???? — не уппусти шанс! #бомбаквартира #продажаквартиры #центргорода #ленина45 #двушкавцентре #ремонтподсебя #недвижимость???? #квартиравгороде ...

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Необердин Владислав Михайлович](#)

Телефон: [+79062266930](tel:+79062266930)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

