

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на проспект Ленина, 45

Архангельская область, проспект Ленина, 45

2 300 000 Р

46 000Р за м²



50.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

ВАУ! ПРОДАЁТСЯ ДВУШКА В ЦЕНТРЕ ГОРОДА — УЛ. ЛЕНИНА, 45 — Уютная и светлая 2-комнатная квартира — 3 этаж 5-этажного панельного дома (1984 г.п.) — Общая площадь: 50,8 м² — Отличная планировка, комнаты отдельные — Просторная лоджия с видом на зелёный двор и детский сад — Остальные окна выходят на центральную улицу Ленина — Много света, воздуха и потенциала — Квартира в жилом состоянии, но ремонт требуется — Отличная возможность сделать всё под себя — Никаких чужих обоев и сомнительного евроремонта — Сантехника частично заменена — Окна деревянные — можно обновить Дом и инфраструктура — ТОП: — Тёплый дом, чистый подъезд, спокойные соседи — Детский сад прямо во дворе — Школы 6 и 7 — в шаговой доступности — Автобусные остановки рядом — Продуктовые магазины: Пятёрочка, Магнит, К&Б — Автомойка, стоматология, кафе — всё рядом Подходит идеально для: — Семьи с детьми — тишина, садик, школы — Инвестиций под аренду — центр + инфраструктура — Тех, кто хочет сделать ремонт по душе и не переплачивать ЗВОНИ, ПИШИ — покажем в любое удобное время! Квартира — РЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ — не уппусти шанс! #бомбаквартира #продажаквартиры #центргорода #ленина45 #двушкавцентре #ремонтподсебя #недвижимость #квартиравгороде #инфраструктура100 #лоджиямечты #уютныйдом #панельныйдом ...

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115602899](tel:+79115602899)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		



