

Купить дачу, дом, коттедж за 8 450 000 рублей на Приморский муниципальный округ, деревня Большое Бурдуково

Архангельская область, Приморский муниципальный округ, деревня Большое Бурдуково

8 450 000 Р

37 389Р за м²



226.00 м²

Общая

Просторный 3-этажный дом площадью 226 кв.м на участке 13 соток с собственным спуском к реке. У реки есть возможность построить баню или беседку. Перед домом парковка, на которой свободно поместятся 4 автомобиля. Круглогодичный подъезд к дому, дорога регулярно чистится администрацией МО Заостровское, есть возможность подъехать к дому со стороны трассы. Асфальт практически до самого дома. Кровля металлочерепица. Стены и пол цокольного этажа из монолитного бетона, высота потолков 2,08 м; 1 этаж - брус 150*150, утепленный минеральной ватой и обшитый сайдингом, высота потолков 2,86 м; 2 этаж мансардный - брус 150*150, утепленный минеральной ватой и обшитый сайдингом, внутри утеплен и отделан частично, высота потолков 4,10 м. Электричество - 3 фазы, 15 кВт. Вода из скважины. Канализация - 3 бетонных кольца. Отопление - печь-камин + конвекторы. Газ проходит по границе участка. На 1 этаже расположены: кухня-гостиная 33 кв.м, спальня-кабинет с камином 20 кв.м, санузел с душевой кабинкой, просторная прихожая, тепловой тамбур, лестницы на цокольный и второй этаж. На 2 этаже: 3 просторные спальни (26, 16, 21 кв.м) и 2 балкона (один из них застеклен). На цокольном этаже: погреб, помещение под котельную со стиральной машинкой и много места для размещения зон хранения или организации мастерской ...

👁 3 с 06.05.2025, обновлен 06.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115611227](tel:+79115611227)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	13.0 сот		



